

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Завод железобетонных изделий №3»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420073, РТ, г.Казань, ул.Седова, д.2, пом.1

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.06.2018

№ 16-RU16301000-1351-2018

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	20-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (2 этап строительства) по адресу: г.Казань, ул.А. Кутуя, 83
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимых экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0040-18 от 20.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000:20253
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-11980 от 14.03.2018
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Акведук», 2017-2018гг.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь жилого здания (3-20эт.) (кв. м):	11480,58	Площадь участка (кв. м):	27407,0
Строительный объем здания (куб. м):	70223,73	в том числе ниже отм.0.000 (куб. м):	22376,45
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1261,77		
Иные показатели:	Площадь квартир жилого дома – 7540,92 кв.м; Общая площадь квартир жилого дома – 7794,90 кв.м; Количество квартир – 144 шт.; Общая площадь автостоянки (нижний уровень) – 2919,78 кв.м; Общая площадь автостоянки (верхний уровень) – 2578,23 кв.м; Общая площадь здания (нежилые помещения) – 1551,17 кв.м: - в том числе площадь 1 этажа – 770,82 кв.м; - в том числе площадь 2 этажа – 780,35 кв.м; Площадь помещений здания (нежилые помещения) – 1333,84 кв.м: - в том числе площадь 1 этажа – 634,67 кв.м; - в том числе площадь 2 этажа – 699,17 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Советский район, ул.Аделя Кутуя, д.83		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » июня 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства



Первый заместитель Руководителя

Должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 18 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ___ » 20 ___ г.

М. П.

(подпись)

(расшифровка подписи)