

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА КАЗАНИ

УПРАВЛЕНИЕ
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

Миславского ул., д.4, г.Казань,
Республика Татарстан, 420111



КАЗАН ШӘһӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛӘГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ТОРАК СӘЯСӘТЕ
ИДАРӘСЕ

Миславский ул., 4 йорт, Казан ш.,
Татарстан Республикасы, 420111

Тел. (843) 292-31-45, факс (843) 292-32-34, e-mail: ugr.kazan@tatar.ru, www.kzn.ru

11 июля 2019 № 1552-0422

Генеральному директору

На № 2 от 26.06.2019

АО «Завод железобетонных
изделий №3»

А.М.Билалову

Седова ул., д.2, пом.1,
г.Казань, 420073

**Заключение о степени готовности объекта и возможности заключения
договоров участия в долевом строительстве без использования счетов,
предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года
N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации"**

Наименование застройщика: Акционерное общество «Завод железобетонных
изделий №3»

ОГРН застройщика: 1021603620610

ИНН застройщика: 1660004290

Наименование проекта строительства: 20-ти этажный жилой дом со
встроенными нежилыми помещениями, внешкольным учреждением и
подземной автостоянкой (2 этап строительства) по адресу: г.Казань
ул.Ад.Кутуя, д.83

Адрес объекта капитального строительства: Республика Татарстан,
ул.Ад.Кутуя, д.83 Советского района г.Казани

Разрешение на строительство: 16-RU16301000-1351-2018 от 27.06.2018

Номер проектной декларации в ЕИСЖС: 16-000816

Кадастровый номер земельного участка: 16:50:000000:20253

Настоящее заключение подтверждает соответствие объекта: **20-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, внешкольным учреждением и подземной автостоянкой (2 этап строительства)** по адресу: **г.Казань ул.Ад.Кутуя, д.83** критериям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 №480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона “Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации”» (далее – критерии Постановления РФ №480), а именно:

№ п/п	Наименование критериев	Отметка о соответствии
<u>1</u>	Количество заключенных договоров участия в соответствии с п.2 критерия Постановления №480	Соответствует
<u>2</u>	Степень готовности проекта строительства с п.3 критерия Постановления №480	Соответствует

Начальник



М.М.Абдулхаков

Г.Ш.Галеева
292-04-40

0001613